



## PREZYDENT MIASTA GDYNI

St-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

tel.: +48 58 626 26 26, fax: +48 58 626 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl, www.gdynia.pl

Gdynia, dnia 17. 07. 2019 r.

### REFERENCJE

Zamawiający : **Gmina Miasto Gdynia z siedzibą w Gdyni (81-382)** niniejszym potwierdza, że **Development Design Sp. z o.o. z siedzibą w Słupsku (76-200) przy ulicy Kopernika 25/2** - w okresie od **08. 01. 2018 r.** do **20. 05. 2019 r.** – pełniło funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn.: **„Rozbudowa ulic: Świętojańskiej, Skweru Plymouth, Al. M. Piłsudskiego Tetmajera wraz budową trasy rowerowej łączącej istniejące ścieżki rowerowe w Al. Zwycięstwa i na Bulwarze Nadmorskim w Gdyni – II postępowanie”**

Do obowiązków Development Design należało prowadzenie nadzoru inwestorskiego – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane oraz m. in.:

1. Sprawdzenie ilości i jakości robót w trakcie ich wykonywania i po ich wykonaniu, wbudowanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowaniu materiałów i wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
2. Dokonywanie odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz prób i odbiorów technicznych oraz częściowych;
3. Potwierdzenie protokołów odbioru robót budowlanych, wykonanych przez podwykonawców, które stanowiły podstawę rozliczenia robót budowlanych, wykonywanych przez tych podwykonawców;
4. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót;
5. Kontrolowanie terminowości wykonania robót objętych dokumentacją w stosunku do harmonogramu realizacji robót i fakturowania w zakresie rzeczowym i finansowym;
6. Stałe uczestnictwo w naradach technicznych i innych organizowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę oraz sporządzenie z ich ustaleń pisemnych protokołów;
7. Kontrola realizowanych robót budowlanych minimum trzy razy w tygodniu;
8. Sprawdzanie i opiniowanie wniosków Wykonawcy w sprawie robót dodatkowych oraz zamiennych;
9. Kontrolowanie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych w czasie budowy i przy odbiorze robót oraz powiadamianie zamawiającego o usunięcie wad i usterek;
10. Dokonywanie czynności związanych z odbiorami częściowymi, technicznymi i odbiorem końcowym oraz dokonanie odbioru końcowego przy udziale i akceptacji Zamawiającego;
11. Kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy, a po odbiorze robót – odebranie dziennika budowy od kierownika budowy;
12. Nadzorowanie kompletności i poprawności sporządzenia przez kierownika budowy dokumentacji odbiorowej oraz jej zgodności z wymogami użytkowników;
13. Dostarczanie Zamawiającemu opinii dotyczącej wykonanych przez Wykonawcę robót badań, prób i pomiarów oraz zgodności ich wyników z wymogami odpowiednich norm i specyfikacji technicznych;

**Nadzorem Development Design objęty jest aktualnie okres 61 miesięcznej gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót.**

Zakres zrealizowanych robót obejmował:

**Część A** – budowę trasy rowerowej łączącej istniejące ścieżki rowerowe w Al. Zwycięstwa i na Bulwarze Nadmorskim z przebudową skrzyżowania w rejonie Skweru Arki Gdynia

- 1) Roboty rozbiórkowe i demontażowe,
- 2) Roboty ziemne,
- 3) Roboty drogowe w tym:
  - budowa ścieżki rowerowej z SMA,
  - wyznaczenie pasów rowerowych,
  - przebudowę chodników, miejsc postojowych i wjazdów,
  - budowę skrzyżowania w rejonie Skweru Arki Gdynia,
  - budowę parkingu rowerowego,
  - budowę schodów terenowych,
- 4) Przebudowę i budowę oświetlenia ulicznego i urządzeń elektroenergetycznych,
- 5) Przebudowę sygnalizacji świetlnej,

- 6) Przebudowę sieci TRISTAR,
- 7) Przebudowę sieci teletechnicznych,
- 8) Przebudowę sieci wodociągowej z budową przyłączy wod-kan do toalety publicznej,
- 9) Likwidację istniejącego uzbrojenia,
- 10) Przebudowę sieci kanalizacji deszczowej,
- 11) Budowę toalety publicznej,
- 12) Zieleń, w tym:
  - wycinkę drzew i krzewów z usunięciem karpin,
  - usunięcie traw ozdobnych,
  - zabezpieczenie istniejących drzew na czas budowy,
  - założenie trawników wraz z pielęgnacją w okresie 1 roku od dnia odbioru końcowego,
- 13) Budowę elementów małej architektury wraz z elementami urządzenia parkingu rowerowego,
- 14) Tymczasową organizację ruchu na czas budowy,
- 15) Docelową organizację ruchu

**CZĘŚĆ B – rozbudowę pętli autobusowej przy ul. Tetmajera**

- 1) Roboty rozbiórkowe i demontażowe,
- 2) Roboty ziemne,
- 3) Roboty drogowe w tym:
  - wyznaczenie pasów rowerowych,
  - przebudowę chodników, miejsc postojowych i wjazdów,
  - rozbudowę pętli autobusowej przy ul. Tetmajera,
- 4) Przebudowę i budowę oświetlenia ulicznego i urządzeń elektroenergetycznych,
- 5) Przebudowę sieci teletechnicznych,
- 6) Przebudowę sieci wodociągowej z budową przyłączy do miejsca sanitarnego dla kierowców,
- 7) Likwidację istniejącego uzbrojenia,
- 8) Przebudowę sieci kanalizacji deszczowej,
- 9) Zieleń, w tym:
  - zabezpieczenie istniejących drzew na czas budowy,
  - założenie trawników wraz z pielęgnacją w okresie 1 roku od dnia odbioru końcowego,
  - nasadzenie krzewów iglastych wraz z pielęgnacją w okresie 1 roku od dnia odbioru końcowego,
- 10) Budowę elementów małej architektury,
- 11) Tymczasową organizację ruchu na czas budowy,
- 12) Docelową organizację ruchu,

**Funkcję inspektora nadzoru w branży drogowej pełnił Pan – Krzysztof Kisiel**

**Funkcję inspektora nadzoru w branży sanitarnej pełnił –**

**w okresie od 08.01.2018r. do 11.02.2019r. Pan Jakub Goździkowski**

**od 12.02.2019r. Pan Tadeusz Błasiak**

**Funkcję inspektora nadzoru w branży elektrycznej pełnił – Pan Michał Hanowicz**

**Funkcję inspektora nadzoru w branży telekomunikacyjnej pełnił – Jacek Repiński**

Wartość usługi nadzoru inwestorskiego wynosiła: **64 455, 69 zł brutto**, w tym:

- w okresie realizacji 58 010,12 zł brutto,

- w okresie gwarancji 6 445,57 zł brutto

Wartość robót budowlanych wynosiła: **6 764 299,76 zł brutto**

Development Design sprawując nadzór inwestorski nad w/w inwestycją wywiązał się w pełni i w terminie z umownych obowiązków. Zespół inspektorów nadzoru w procesie realizacji inwestycji wykazał się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi i wiedzą techniczną. Inwestycja została zakończona, rozliczona i przekazana użytkownikowi.

W ramach zleconych funkcji Development Design sprawował nadzór techniczny i organizacyjny nad realizacją procesu inwestycyjnego, a także reprezentował Inwestora wobec innych uczestników inwestycji i organów administracji.

**z up. PREZYDENTA MIASTA**

**Małgorzata Pabik-Rzeniewicz**

**Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji**