

Bytów, dnia 26.04.2022r.

## **POŚWIADCZENIE**

**Gmina Bytów** z siedzibą w Bytowie przy ulicy 1-go Maja 15 niniejszym potwierdza, że firma **Development Design Sp. z o.o.** z siedzibą w Słupsku przy ulicy Kopernika 25/2 – w okresie od **14.10.2021 r.** do **03.03.2022 r.** pełniło nadzór inwestorski dla zadania pn.:  
**„Budowa instalacji odnawialnych źródeł energii w obiektach użyteczności publicznej na terenie gminy Bytów”**

Do obowiązków Development Design należało prowadzenie nadzoru inwestorskiego – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane oraz m. in.:

- 1) sprawowanie kontroli zgodności realizacji inwestycji z umową projektem, przepisami i normami branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej, we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej,
- 2) sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych elementów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu urządzeń i wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 3) odbiór i sprawdzanie robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych,
- 4) rozliczanie inwestycji w zakresie finansowym rzeczowym, a w szczególności sprawdzanie prawidłowości dokumentów przedkładanych przez Wykonawcę w celu uruchomienia płatności,
- 5) sprawdzanie jakości i kompletności dokumentacji powykonawczej, atestów, świadectw jakości i wyników prób zastosowanym materiałom wymaganych zaświadczeń właściwych organów, sprawdzanie jej i zatwierdzenie.
- 6) systematyczne dokonywanie wpisów do dziennika budowy. W przypadku nieudostępnienia dziennika budowy przez wykonawcę inspektor powiadomi o tym niezwłocznie Zamawiającego sporządzając stosowny protokół.
- 7) stwierdzenie gotowości obiektu do odbioru,
- 8) udział w pracach wynikających z obowiązków gwarancyjnych oraz rękojmi za wady wykonanych robót,
- 9) udział w naradach technicznych zwoływanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót budowlanych.

Przedmiotem zamówienia było zaprojektowanie, dostawa i montaż systemu modułów fotowoltaicznych wytwarzających energię elektryczną, zainstalowanych na terenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Bytów. Wszystkie instalacje zamontowano się na dachach budynków i gruncie. Moc instalacji na każdym budynku wyniesie od 5kWp do 20kWp.

Zakres nadzorowanych robót budowlanych obejmował m.in.:

- wykonanie dokumentacji projektowej dla każdego obiektu wraz z niezbędnymi inwentaryzacjami i ekspertyzami umożliwiającymi uzyskanie wszelkich opisanych prawem pozwoleń w celu przeprowadzenia prac montażowych instalacji fotowoltaicznej;
- dostawa i montaż oraz uruchomienie zestawów paneli fotowoltaicznych wraz z wyposażeniem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania zaproponowanych rozwiązań;

- opracowanie instrukcji obsługi zainstalowanej instalacji oraz przeszkolenie użytkowników w tym zakresie;
- wykonanie i dostarczenie dokumentacji powykonawczej wraz z niezbędnymi protokołami uruchomienia instalacji paneli fotowoltaicznych;
- przygotowanie dokumentacji potrzebnej do podłączenia instalacji fotowoltaicznej do sieci energetycznej, zgłoszenie gotowości do podłączenia przedmiotu umowy do sieci energetycznej i uzyskanie podłączenia przedmiotu umowy do sieci energetycznej;
- świadczenie nieodpłatnych usług serwisowych w pełnym zakresie przez okres gwarancji;
- zaprojektowanie, wykonanie oraz montaż tablicy informacyjnej.

### Zestawienie lokalizacji i opis montażu instalacji PV:

- Świetlica wiejska w Grzmiącej.  
Grzmiąca dz. 321.  
Moc zainstalowana 12kWp.  
Azymut -15°.  
Kąt nachylenia dachu 25°.  
Pokrycie dachu – blachodachówka.  
Roczna produkcja energii elektrycznej 11290kWh.
- Świetlica wiejska w Udorpiu.  
Udorpie dz. 224.  
Moc zainstalowana 20kWp.  
Azymut -90°, +90°.  
Kąt nachylenia dachu 44°.  
Pokrycie dachu – blachodachówka.  
Roczna produkcja energii elektrycznej 14780kWh.
- Remiza w Niezabyszewie.  
Niezabyszewo dz. 147.  
Moc zainstalowana 17kWp.  
Azymut -6°.  
Kąt nachylenia 35°.  
Montaż na gruncie,  
Roczna produkcja energii elektrycznej 16140kWh.
- Świetlica wiejska w Niezabyszewie.  
Niezabyszewo dz. 251.  
Moc zainstalowana 7kWp.  
Azymut 0°.  
Kąt nachylenia 35°.  
Montaż na gruncie,  
Roczna produkcja energii elektrycznej 6640kWh.
- Świetlica wiejska w Ząbinowicach.  
Ząbinowice dz. 32,33.  
Moc zainstalowana 5kWp.  
Azymut -15°.  
Kąt nachylenia 35°.  
Montaż na gruncie,  
Roczna produkcja energii elektrycznej 4750kWh.
- Świetlica wiejska i remiza strażacka w Gostkowie.  
Gostkowo dz. 164/3, 164/4, 164/5, 165/3.  
Moc zainstalowana 5kWp.  
Azymut 0°.  
Kąt nachylenia 35°.  
Montaż na gruncie,  
Roczna produkcja energii elektrycznej 4750kWh.
- Świetlica wiejska i remiza strażacka w Pomysku Wielkim.  
Pomysk Wielki dz.136.  
Moc zainstalowana 5kWp.  
Azymut +10°.  
Kąt nachylenia dachu 45°.  
Pokrycie dachu – blachodachówka.  
Roczna produkcja energii elektrycznej 4660kWh.
- Remiza strażacka w Płotowie.  
Płotowo dz.203.  
Moc zainstalowana 8kWp.  
Azymut -10°.  
Kąt nachylenia dachu 45°.  
Pokrycie dachu – blachodachówka.  
Roczna produkcja energii elektrycznej 7460kWh.
- Remiza strażacka w Sierznie.  
Sierzno dz.20/3 .  
Moc zainstalowana 8kWp.  
Azymut 31°.  
Kąt nachylenia dachu 45°.  
Pokrycie dachu – blachodachówka.  
Roczna produkcja energii elektrycznej 7390kWh.
- Świetlica wiejska w Sierznie.  
Sierzno dz. 47/2.  
Moc zainstalowana 5kWp.  
Azymut 39°.  
Kąt nachylenia 40°.  
Montaż na gruncie (h=2m),  
Roczna produkcja energii elektrycznej 4560kW

Wartość usługi nadzoru inwestorskiego wynosiła **13 776,00 zł brutto**.

Wartość robót budowlanych wynosiła **329 294,00 zł brutto**.

Funkcję inspektora nadzoru **branży elektrycznej** pełnił Pan Marek Pieprznik.

Usługa ta została wykonana należycie, zgodnie z dokumentacją, normami i przepisami technicznymi.

Z up. **BURMISTRZA**

**Jacek Czapiewski**  
I Zastępca Burmistrza