



**BURMISTRZ  
MIASTA USTKA**

Ustka, dnia 01 lipca 2021r.

**INW.7013.10.2021.AS**

## Poświadczenie

Zamawiający: **Gmina Miasto Ustka** z siedzibą przy ulicy ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 3 w Ustce poświadcza, że firma **Development Design Sp. z o.o.** z siedzibą przy ulicy Kopernika 25/2 w Słupsku w okresie od dnia 15.07.2020 r. do dnia 17.06.2021 r. pełniła nadzór inwestorski przy przebudowie ulicy Polnej w Ustce (etap I).

Do obowiązków Development Design należało prowadzenie nadzoru inwestorskiego – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane oraz m.in.:

- 1) osobisty pobyt inspektora nadzoru na terenie realizowanej inwestycji oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, postanowieniami umowy oraz projektu technicznego;
- 2) wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy robot budowlanych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie z Wykonawcą robót;
- 3) potwierdzanie gotowości do odbioru robót;
- 4) uczestniczenia w Radach Budowy zorganizowanych przez Zamawiającego oraz sporządzanie protokołów z rad;
- 5) kontrole jakości używanych materiałów zgodnie z prawem, żądania dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę: certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem;
- 6) zatwierdzanie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z dokumentacją projektową dla wszystkich asortymentów robót;

- 7) sprawdzanie i odbiór robot budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających w terminie 3 dni od dnia ich zgłoszenia do odbioru, uczestniczenie w próbach badaniach oraz odbiorach częściowych, końcowych przekazywania ich do użytkowania;
- 8) uczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy uprawnione do kontroli oraz sprawdzanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas tych kontroli;
- 9) udział w czynnościach odbioru częściowego, końcowego, gwarancyjnego i pogwarancyjnego;
- 10) udzielanie opinii i sprawdzanie dokumentacji projektowej w zakresie przyjętych rozwiązań
- 11) projektowych, ich wykonalności, Szczegółowych Specyfikacji Technicznych dla robot, technologii robot zastosowania materiałów;
- 12) potwierdzanie faktycznie wykonywanych robot oraz usunięcia wad;
- 13) sporządzanie protokołów konieczności na roboty dodatkowe, zamienne i uzupełniające po uprzednim zaakceptowaniu ich przez Zamawiającego;
- 14) kontrolowanie prawidłowego prowadzenia Dziennika Budowy, prawidłowego gromadzenia atestów, materiałów, orzeczeń o jakości materiałów, kontrolnych wyników badań i innych dokumentów stanowiących załączniki do odbioru robot;
- 15) prowadzenie rejestru pobytów nadzoru na budowie;
- 16) inne zadania wynikające z przepisów prawa budowlanego

Zakres zrealizowanych robót obejmował:

- branża drogowa: roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, konstrukcja drogi, elementy ulic, nawierzchnie, regulacja urządzeń, przełożenie istniejących nawierzchni, oznakowanie pionowe;
- branża sanitarna - budowa kanalizacji deszczowej: roboty ziemne, roboty demontażowe, roboty montażowe, przełożenie kolidujących elementów infrastruktury podziemnej, rozebranie i odtworzenie nawierzchni;
- branża elektryczna: budowa oświetlenia ulicznego, demontaż istniejącej napowietrznej sieci oświetlenia, demontaż wszystkich słupów i oprav oświetleniowych,
- budowę kanalizacji teletechnicznej,
- zieleni

Charakterystyka budowy:

Branża drogowa:

1. Nawierzchnia, w tym:

a) jezdnia – nawierzchnia bitumiczna

- dł. 305,0 mb

- szer. 6,0 – 6,2 m

- pow. 2.156,0 m<sup>2</sup>

b) zjazdy – kostka betonowa - pow. 231,0 m<sup>2</sup>

c) chodniki m. postojowe – kostka bet. - pow. 1.095,0 m<sup>2</sup>

d) ścieżka rowerowa – SMA - pow. 145,0 m<sup>2</sup>

Branża sanitarna:

1. kanał z rur PVC fi 200 mm - dł. 204,0 mb

2. kanał z rur PVC fi 300 mm - dł. 433,0 mb

3. studnie betonowe fi 1200 mm - szt. 14

4. wpust betonowy fi 500 z osadnikiem - szt. 8

5. separator - szt. 1

6. studnia poboru próbek - szt. 1

7. przepompownia - szt. 1

Branża elektryczna:

1. słup oświetleniowy z wysięgnikiem h=7m - szt. 12

2. słup oświetleniowy z wysięgnikiem h=6m - szt. 12

3. oprawa LED 31W - szt. 12

4. oprawa LED 55W - szt. 12

5. kabel YAKY 4x35mm<sup>2</sup> - dł. 603,0 mb

6. kanał technologiczny rura HDPE 110 - dł. 293,0 mb

7. studzienki SK1 - szt. 5

Mała architektura:

1. tablice informacyjne - szt. 2

2. zieleń – trawnik - pow. 910 m<sup>2</sup>

3. nasadzenie drzew - szt. 50

Wartość robót budowlanych wynosiła: **1 689 651,82 zł brutto.**

Wartość usługi nadzoru inwestorskiego wynosiła: **22 454,88 zł brutto**

Funkcję inspektora nadzoru branży drogowej pełnił pan **Krzysztof Kisiel**.

Funkcję inspektora nadzoru branży sanitarnej pełnił pan **Cezary Waśniewski**.

Funkcję inspektora nadzoru branży elektrycznej pełnił pan **Piotr Gawel**.

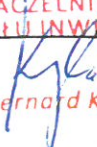
Usługa została wykonana należyście. Firma dysponowała wykwalifikowaną kadrami posiadającą duże doświadczenie w realizowaniu inwestycji. Prowadziła nadzór w sposób fachowy oraz z pełnym zaangażowaniem i przy pełnej dyspozycyjności – dzięki czemu jest w stanie w pełni profesjonalnie realizować powierzone mu usługi.

  
p.o. BURMISTRZA  
Bartosz Głowacki-Sprokietowski

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a.

NACZELNIK  
WYDZIAŁU INWESTYCJI

  
mgr inż. **Bernard Kowalczyk**

Urząd Miasta Ustka  
76-270 Ustka, ul. Ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 3  
tel. 59 81 54304, fax 59 81 54378, e-mail: bom1@um.ustka.pl, www.ustka.pl