

Warszawa, dnia 20.01.2022 roku

REFERENCJE

Centrum Edukacji Artystycznej informuje, iż firma - Development Design Spółka z o. o. z siedzibą w Słupsku (76-200) przy ulicy Kopernika 25/2 w ramach projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna wybranych placówek szkolnictwa artystycznego w Polsce” współfinansowanego ze środków UE w ramach POIiS 2014-2020, pełniła wielobranżowy nadzór inwestorski nad zadaniem pn. „**Przebudowa i termomodernizacja budynku OSM I i II stopnia w Gdańsku**”, realizowanym w terminie od **05.10.2020 roku do 15.12.2021 roku**.

Zakres nadzorowanych robót budowlanych w szczególności obejmował:

- a) Ocieplenie stropodachów styropapą.
- b) Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem.
- c) Ocieplenie podłóg na gruncie styrodurem, z wykonaniem izolacji poziomej.
- d) Ocieplenie ścian piwnic przylegających do gruntu styrodurem, wraz z pionową izolacją przeciwwodną.
- e) Wymianę okien na okna PCV z nawiewnikami.
- f) Wymianę drzwi zewnętrznych na drzwi aluminiowe z wkładką termiczną.
- g) Rozbudowę i modernizację wentylacji grawitacyjnej.
- h) Wymianę systemu centralnego ogrzewania z wymianą grzejników i zaworów.
- i) Budowę systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w sali koncertowej i kameralnej.
- j) Wymianę instalacji elektrycznych z wymianą istniejących opraw oświetleniowych na LED.
- k) Budowę systemu zarządzania energią BMS.
- l) Wymianę drzwi wewnętrznych.
- m) Remont pomieszczeń.

Całkowity koszt prac wyniósł 17.707.099,10 zł brutto, wartość umowy na realizację nadzoru inwestorskiego wyniosła: 198.079,20 zł brutto.

Parametry techniczne budynku:

- a) Powierzchnia zabudowy - 2 576,6 m²
- b) Powierzchnia pomieszczeń netto – 9 555,0 m²
- c) Kubatura pomieszczeń netto – 29 447,0 m³

Budynek znajduje się w obszarze zabytkowego miasta Gdańska, wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 11 października 1947 roku pod nr 15, uznanego ponadto zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za pomnik historii.

Realizacja umowy przebiegała należycie.

DYREKTOR
Centrum Edukacji Artystycznej
dr Zdzisław Bratnowski