

POŚWIADCZENIE

Szpital Pomorskie Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni przy ulicy Powstania Styczniowego 1 poświadczają, że **Development Design Sp. z o.o.** z siedzibą w Słupsku przy ul. Kopernika 25/2 w okresie od dnia 30 listopada 2017 r. do dnia 30 marca 2018 r. **pełniło funkcję nadzoru inwestorskiego** dla zadania pn.: „Przebudowa pomieszczeń w budynku „C” na potrzeby kompleksu Poradni Przychodni w Szpitalu przy ul. Wójta Radtkego 1 w Gdyni”.

Do obowiązków Development Design Sp. z o.o. należało:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji inwestycji z projektem, pozwoleniem na budowę, harmonogramem realizacji inwestycji oraz przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- 2) nadzór nad jakością wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 3) monitorowanie postępu prac, włącznie ze składaniem okresowych raportów je określających, w których będą wzięte pod uwagę zarówno wskaźniki fizyczne, jak i finansowe,
- 4) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń inwestycji,
- 5) nadzór nad przestrzeganiem przepisów bhp i p-poż przez Wykonawcę robót budowlanych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
- 6) sprawdzanie realizacji rozliczeń finansowych zgodnych z harmonogramem finansowym Wykonawcy robót budowlanych, - weryfikacja zgodności z aktualnym zaawansowaniem prac, prowadzenie rozliczeń faktur zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

Zgodnie z przepisami ustawy dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane.

Zakres zrealizowanych robót obejmował:

2.2.1 Piwnica

Wykonanie fundamentu żelbetowego pod szyb windy. Posadowienie fundamentu projektuje się na rzędnej posadowienia fundamentów budynków i wykonanie słupków żelbetowych. Wykonanie opasek stalowych na części ścian klatki schodowej. Rozebranie fragmentu stropu nad piwnicą w którym będzie przebiegał szyb windy.

2.2.2 Parter

Wykonanie ścian żelbetowych szybu windowego oraz schodów żelbetowych. Wymiana stropów drewnianych na gęstożebrowe typu Rectolight. Zmiana położenia otworów drzwiowych – wykonanie nadproży stalowych nad projektowanymi otworami. Wykonanie podparć stropu oraz biegu schodowego żelbetowego. Projektowane belki i nadproża stalowe opierać na murze za pośrednictwem poduszek betonowych. Wykonanie lekkich ścinek działowych.

2.2.3 1:2:3 piętro

Wykonanie ścian żelbetowych szybu windowego. Wymiana stropów drewnianych na gęstożebrowe typu Rectolight. Zmiany położenia otworów drzwiowych – wykonanie nadproży stalowych nad projektowanymi otworami. Projektowane belki i nadproża stalowe opierać na murze za pośrednictwem poduszek betonowych.

Wykonanie lekkich ścinek działowych.

2.2.4 Poddasze nieużytkowe

Wykonanie wzmocnienia więźby dachowej poprzez wykonanie podparć dachu. Wykonanie wzmocnień konstrukcji oraz konstrukcji wsporczych na dachu. Zmiany położenia otworów drzwiowych – wykonanie nadproży stalowych nad projektowanymi otworami.

2.3 Etap 2

2.3.1 Parter

Wymiana stropów drewnianych na gęstożebrowe typu Rectolight. Rozbiórka fragmentu ściany nośnej przy klatce schodowej, wykonanie w jej miejsce podciągów stalowych. Zmiana położenia otworów drzwiowych – wykonanie nadproży stalowych nad projektowanymi otworami. Projektowane belki i nadproża stalowe opierać na murze za pośrednictwem poduszek betonowych.

Wykonanie lekkich ścianek działowych.

2.3.2 1;2;3 Piętro

Wymiana stropów drewnianych na gęstożebrowe typu Rectolight. Likwidacja klatki schodowej – rozbiórka biegów i wykonanie stropu. Zmiany położenia otworów drzwiowych – wykonanie nadproży stalowych nad projektowanymi otworami. Projektowane belki i nadproża stalowe opierać na murze za pośrednictwem poduszek betonowych.

Wykonanie lekkich ścianek działowych. Wykonanie w stropie nad 1 piętrem i 2 piętrem płyty balkonowej.

Dane ogólne projektu:

- powierzchnia zabudowy – 478,39 m²
- powierzchnia całkowita – 2886,72 m²
- powierzchnia użytkowa – 1207,35 m²
- kubatura – 58.917,95 m³

Funkcję Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno – budowlanej pełnił - Pan Krzysztof Kisiel

Funkcję Inspektora nadzoru branży sanitarnej pełnił - Pan Jakub Goździkowski

Funkcję Inspektora nadzoru branży elektrycznej pełnił - Pan Michał Hanowicz

Wartość robót budowlanych wynosiła: **4 185 499, 10 zł brutto**

Wartość usługi nadzoru inwestorskiego wynosiła: **45 421, 44 zł brutto**

Termin wykonania: **30.11.2017 r. - 30.03.2018 r.**

Usługa została wykonana należycie. Przedsiębiorstwo zatrudnia wykwalifikowanych pracowników, posiadających duże doświadczenie w realizowaniu inwestycji co pozwala na prowadzenie nadzoru w sposób fachowy, zgodny z dokumentacją, normami i przepisami technicznymi, oraz z pełnym zaangażowaniem i przy pełnej dyspozycyjności – dzięki czemu jest w stanie pełnić profesjonalnie realizować powierzone mu funkcje.

PREZES ZARZĄDU

Jolanta Sobierajska-Grenda

Z-ca KIEROWNIKA

ds. inwestycyjnych

Dział Inwestycyjno-Exploatacyjny

Barbara Rutkowska